



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДЕМАРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

от 12 ноября 2015 г.

№ 16

О введении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 №241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Демаринского сельского поселения.

Совет депутатов Демаринского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Демаринского сельского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Объект налогообложения	Ставка налога, процентов
1) жилые дома, жилые помещения;	0,3%
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	
3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4) гаражи и машино-места;	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных	

для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5%
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	1,5%
9) прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога, в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

- 80 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 20 процентов в 2018 году.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Демаринского сельского поселения

- от 24.10.2014 года № 27 «О введении налога на имущество физических лиц».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и социальной политики (Кузьмин Д.Ю.).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Демаринского сельского поселения



А.А.Докалов



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДЕМАРИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РЕШЕНИЕ

« 28 » ноября 2019 г.

№ 40

О внесении изменений в решение
Совета депутатов Демаринского
сельского поселения от 12.11.2015 г.
№ 16 «О введении налога на
имущество физических лиц»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 03.08.2018 №334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Уставом Демаринского сельского поселения, Совет депутатов Демаринского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в решение «О введении налога на имущество физических лиц», утвержденное Советом депутатов Демаринского сельского поселения от 12.11.2015 года №16 следующего содержания:

1.1. Подпункт 1 пункта 2 изложить в следующей редакции: «жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты;»;

1.2. Подпункт 4 пункта 2 изложить в следующей редакции «гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 6, 7, 8 данной таблицы;».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020 года.

3. Копию решения направить в Межрайонную ИФНС России №15 по Челябинской области.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя Октября», обнародовать на информационных стендах поселения и разместить на официальном сайте администрации Демаринского сельского поселения в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и социальной политике Совета депутатов Демаринского сельского поселения (Румянцева Е.Г.).

Временно исполняющий полномочия
главы Демаринского сельского поселения



Т.Н.Мирошкина.